



АДМИНИСТРАЦИЯ МАТВЕЕВО-КУРГАНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2022 г.

№ 804

п. Матвеев Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 главы IV, статьями 39.37-39.38 главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства Администрации Новониколаевского сельского поселения (ОГРН 1056119006569, ИНН 6119008576) от 28.04.2022, вх. № 925,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 (сорок девять) лет в отношении земельного участка кадастровый номер 61:21:0600011:163, адрес (описание местоположения): Ростовская обл., р-н Матвеево-Курганский, на территории ООО «Победа», в целях размещения памятника воинам, погибшим в Великой Отечественной войне, и памятного знака – православного креста (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, при необходимости устанавливается Администрацией Новониколаевского сельского поселения ежегодно, с 1 января по 31 декабря. Капитальный ремонт объектов недвижимости производится с предварительным уведомлением собственника (землепользователя, землевладельца, арендатора) земельного участка, (продолжительность зависит от объема работ).

4. Плата за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39.46 главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Администрации Новониколаевского сельского поселения в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. Заключение с правообладателями земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

5.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.3. Размещение объектов недвижимости в границах зоны действия публичного сервитута;

5.4. Приведение земельного участка, указанного в приложении к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации Матвеево-Курганского района в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Направление копии постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. Направление заявителю копии настоящего постановления;

6.3. Направление собственникам земельного участка копии настоящего постановления;

6.4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Администрации Матвеево-Курганского района газете «Родник» и разместить постановление с приложениями к нему на официальном сайте Администрации Матвеево-Курганского района и на официальном сайте администрации Новониколаевского сельского поселения, на территории которого устанавливается публичный сервитут, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Матвеево-Курганского района Цыбулько А.И.

Глава Администрации
Матвеево-Курганского района



Д.В. Алборова

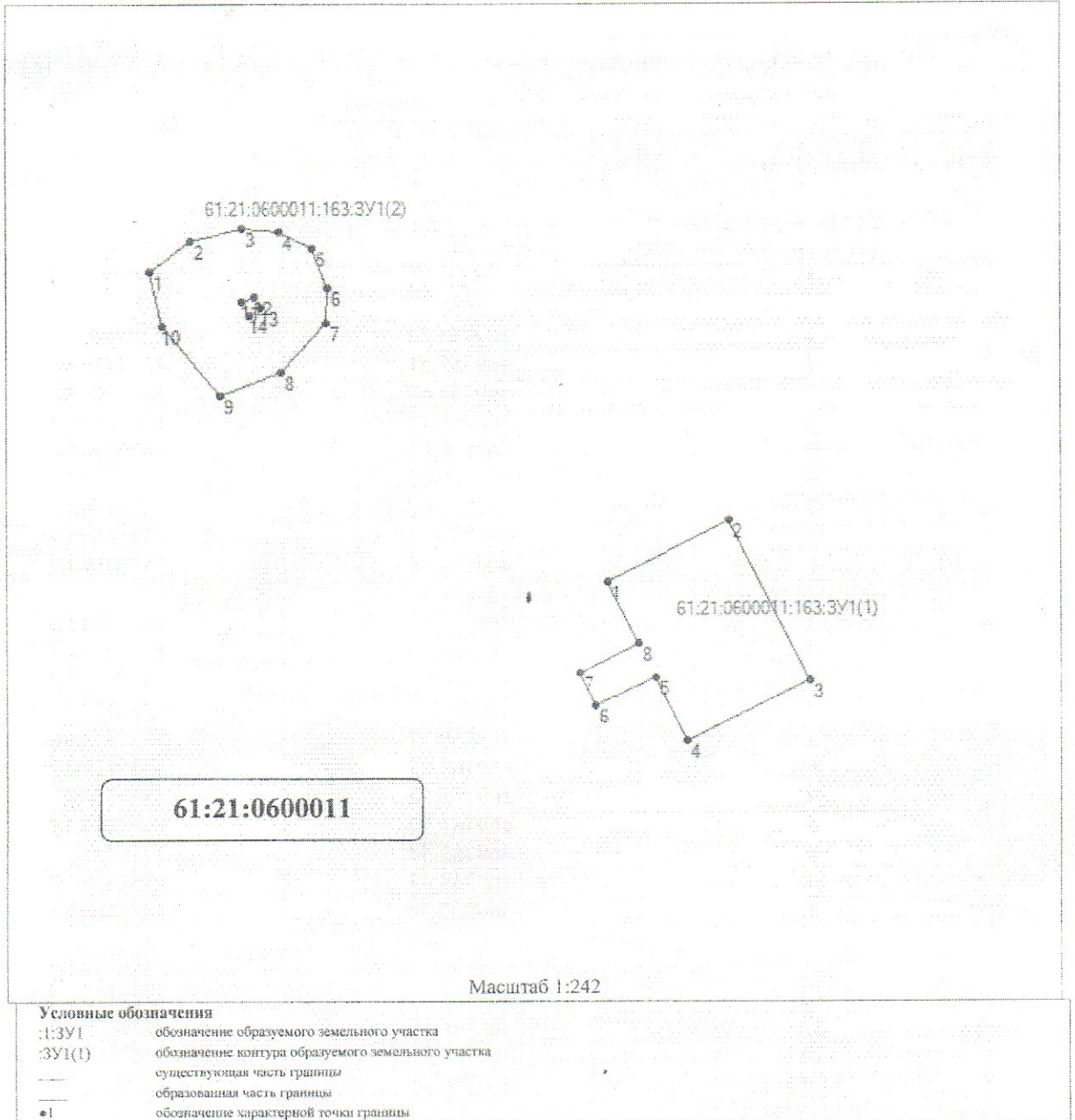
Приложение
к постановлению
Администрации
Матвеево-Курганского
района
от 20.06.2022г. № 804

Границы
публичного сервитута

1.Описание границ публичного сервитута

Условный номер земельного участка 61:21:0600011:163:3У1		
Площадь земельного участка 82 м2		
Система координат МСК-61		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	469754.78	1353487.65
2	469757.31	1353492.69
3	469750.67	1353495.96
4	469748.18	1353490.94
5	469750.82	1353489.64
6	469749.67	1353487.18
7	469751.00	1353486.53
8	469752.24	1353488.94
1	469754.78	1353487.65
(2)		
1	469767.78	1353468.83
2	469769.04	1353470.46
3	469769.55	1353472.58
4	469769.44	1353474.13
5	469768.73	1353475.46
6	469767.05	1353476.12
7	469765.56	1353476.05
8	469763.52	1353474.18
9	469762.59	1353471.71
10	469765.47	1353469.36
1	469767.78	1353468.83
11	469766.45	1353472.60
12	469766.69	1353473.14
13	469766.20	1353473.36
14	469765.89	1353472.93
11	469766.45	1353472.60

2. Чертеж границ публичного сервитута.



Заместитель главы
Администрации района



В.Н. Коваленко